

J E G Y Z Ó K Ö N Y

Készült: Mátraverebély Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében, **2011. október 12-én** megtartott **rendes** üléséről.

Jelen voltak:

Seres Mária	-polgármester
Zagyi Ferencné	-alpolgármester
Csemer Csaba	-képviselő
Dr. Maczák Erzsébet	-képviselő

Igazoltan távol lévő képviselők: Dr. Bakonyi Béla, Juhász Péter, Rozgonyi Jánosné

Tanácskozási joggal részt vevők: dr. Kovács Sándor jegyző

Stekler Ottó alpolgármester

Verebélyi Istvánné bizottsági tag

Kovácsné Csatai Alíz bizottsági.tag

Seres Mária polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 4 fővel határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkérte Zagyi Ferencné alpolgármestert és Dr. Maczák Erzsébet képviselőt.

Napirend előtt:

Seres Mária polgármester az utolsó testületi ülés óta történt eseményekről beszámolt.

Felkérte a Képviselő-testület tagjait, hogy a polgármesteri beszámolót fogadják el. A Képviselő-testület a polgármesteri beszámolót egyöntetűen elfogadta.

A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Seres Mária polgármester: Javaslatot tett a napirendi pontok változtatását illetően.

Rozgonyi Jánosné képviselő: Kérte, hogy a meghívóban megjelölt zárt ülés Bizottsági tag megválasztása napirendet tárgyalja először a Képviselő-testület, mert a napirendi pont megtárgyalása után hivatalos okokból távoznia kell.

Seres Mária polgármester: Rozgonyi Jánosné képviselő javaslatát elfogadta és kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy az Egyebek napirendi pont egészüljön ki, még egy ponttal, amit zárt ülés keretén belül tárgyal a testület. Továbbá lakossági megkeresés, bérleti díj kedvezményre is az Egyebek napirendi ponton belül kerül megtárgyalásra. Illetve kiegészítette a napirendi pontokat a Zagyva-projekt pályázat megbeszélésével, amire felkérte Dr. Kovács Sándor jegyző Urat, hogy tájékoztassa a Képviselő-testület tagjait a pályázat részleteiről.

Dr. Kovács Sándor jegyző: Tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a pályázat a Zagyva melletti településeket érinti. Célja, ezen települések kulturális összekötése, kerékpárút kialakítása. Azon települések melyek részt vesznek a pályázatban, nyilatkozatot kötelesek tenni, illetve egy pályázatiíró céget kell keresni, aki koordinálja a pályázatot.

Napirend:

1. Bizottsági tag megválasztása (zárt ülés)

Előterjesztő: polgármester –(Szükséges az illetékes bizottság állásfoglalása)

2. Az Északmagyarországi Regionális Vízművek ZRt. ajánlata a ivóvíz és szennyvíz közművek, illetve a Bátorterenyé és Környéke Víz- és Csatornamű Kft-be beaportált közművagon üzemeltetési jogának átadására

Előterjesztő: polgármester

3. Mátraverebély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2010. (XII.16.) számú rendelete „A lakbérékről” módosítása

Előterjesztő: polgármester – (Szükséges az illetékes bizottság állásfoglalása)

4. Mátraverebély Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2010. (XII.16.) Ör. számú „A magánszemélyek kommunális adójáról” szóló rendeletének módosítása

Előterjesztő: polgármester – (Szükséges az illetékes bizottság állásfoglalása)

5. Javaslat a Bátorterenyei Városüzemeltetési Kft.-vel történő közszolgáltatási szerződés módosítására

Előterjesztő: alpolgármester

6. Önkéntes közérdekű munka program elindítása

Előterjesztő: polgármester

7. Élelmiszer adomány szétosztásának megszervezése

Előterjesztő: polgármester

8. Petőfi út 20. szám alatti „mintakert” és ingatlan kialakítása

Előterjesztő: polgármester

9. A mátraverebélyi Önkormányzat tulajdonában lévő konyhák üzemeltetésével kapcsolatos változások és új munkakör létrehozása

Előterjesztő: polgármester

10. Startmunka-program keretén belül biomassza kazán telepítéséhez kapcsolódó fejlesztések

Előterjesztő: polgármester

11. Mátraverebély településrendezési tervének Szentkúti belterületi szabályozási terve ismertetése és megvitatása

Előterjesztő: polgármester

12. Egyebek

2. napirend:

Seres Mária polgármester: Előadta, hogy az Északmagyarországi Regionális Vízművek ZRt. ajánlata az ivóvíz és szennyvíz közművek, illetve a Bátorterenyé és Környéke Víz- és Csatornamű Kft-be beaportált közművagon üzemeltetési jogának átadására napirendi ponttal kapcsolatban szükséges a pénzügyi bizottság állásfoglalása. Felkérte dr. Maczák Erzsébetet, a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság állásfoglalásáról.

Dr. Maczák Erzsébet képviselő: Elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést. Viszont az anyag megismerésére rövid volt az idő, és kérte, hogy részletesebb tájékoztatást kaphasson a bizottság az üggyel kapcsolatban.

Seres Mária polgármester: Tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy döntés nem fog születni az ülésen, mivel még szükséges egy közös testületi ülés, a 7 önkormányzat részvételével és ennek eredménye lesz, hogy megtörténik-e a szerződés aláírása vagy sem.

Felkérte Lőrincz Ákost az ÉRV Zrt. képviselőjét egy rövid beszámoló megtartására.

Lőrincz Ákos ÉRV Zrt. képviselője: Elmondta, hogy új víziközmű törvény kerül kiadásra, amire valószínűleg még ebben az évben sor kerül. Magyarországon 400 víziközmű szolgáltató van, aminek a működtetése a továbbiakban nem lehetséges. Akreditációs bizottság felállítására van szükség, kinek feladata, arról dönteni, hogy ki lehet víziközmű szolgáltató és ki nem. Továbbá tájékoztatta a Képviselő-testületet arról, hogy az ÉRV Zrt. már most megkapná az akreditációt, míg a Bányaterenyeyi Víziközmű nem. Központi járhatóságot akarnak létrehozni. A szerződés aláírásával az önkormányzat 4.629.000.- Ft-ot kapna két részletben, ami szabadon felhasználható. A díjak egyelőre változatlanok maradnak, a későbbiekben viszont, ha emelkedik is a díj, maximum az infláció mértékével emelik. Az önkormányzat m³-ként 60 Ft-ot kapna, ami szabadon felhasználható, továbbá 20 Ft. használati díjat fizetnek az önkormányzatnak. Az önkormányzat ebből biztosíthatja a javításokat. A karbantartási díjakat az ÉRV Zrt. fizeti.

Seres Mária polgármester: Felszólította a Képviselő-testület tagjait, hogy tegyék fel kérdéseiket, ha vannak.

Stekler Ottó alpolgármester: Miért m³ után számolnak és nem fő után?

Lőrincz Ákos ÉRV Zrt. képviselője: Tájékoztatta az alpolgármestert, hogy m³ után képződik haszon.

Stekler Ottó alpolgármester: Lehet-e olyan szerződést kötni, hogy ne 60 Ft-ot kapjon a település, hanem 20-30 Ft-ot és vállalja a többi kötelezettséget?

Lőrincz Ákos ÉRV Zrt. képviselője: A településnek kell eldönteni, hogy vállalja-e a szerződést, a vagyonát át lehet adni.

Seres Mária polgármester: Tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait, hogy az ÉRV Zrt.-nek produkálnia kell egy fogyasztói számot. Nem mindegy, hogy a településnek milyen minőségű a vízbázisa. Mátraverebély vízbázisa jó minőségű. Hosszú távon kell gondolkodni a döntést illetően. Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy ne felületes információk alapján döntsenek.

3. napirend

Seres Mária polgármester: Előadta, hogy minden évben szükséges felülvizsgálni a lakbérekről szóló rendeletet. Elmondta, hogy az előző módosítás óta nem történt jelentős változás, ami indokolná a lakberek módosítását.

Seres Mária polgármester: Felkérte Dr. Maczák Erzsébet Képviselő-testületi tagot, hogy adja elő a Pénzügyi, gazdasági, településfejlesztési, jogi és kisebbségügyi bizottság állásfoglalását.

Dr. Maczák Erzsébet képviselő: Elmondta, hogy a Pénzügyi, gazdasági, településfejlesztési, jogi és kisebbségügyi bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Seres Mária polgármester: Indítványozta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésnek megfelelően fogadja el a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta.

Mátraverebély Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
100/2011. (X.12.) határozata

Mátraverebély Község Önkormányzata Képviselő-testülete nem tartja szükségesnek a 12/2010. (XII.16.) számú lakbérékről szóló rendelet módosítását.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4. napirend

Seres Mária polgármester: Előadta, hogy minden évben szükséges felülvizsgálni a magánszemélyek kommunális adójának mértékét. Ez jelenleg 6.000 Ft lakóegységenként. A lakosság anyagi helyzetének ismeretében ennek emelése nem javasolt.

Seres Mária polgármester: Felkérte Dr. Maczák Erzsébet Képviselő-testületi tagot, hogy adja elő a bizottság állásfoglalását.

Dr. Maczák Erzsébet képviselő: Elmondta, hogy a Pénzügyi, gazdasági, településfejlesztési, jogi és kisebbségügyi bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Seres Mária polgármester: Indítványozta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésnek megfelelően fogadja el a határozat javaslatot.

Indítványára a Képviselő-testület 4 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Mátraverebély Község Önkormányzata Képviselő-testületének 101/2011. (X.12.) határozata

Mátraverebély Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „A magánszemélyek kommunális adójáról” szóló 8/2010. (XII.16.) számú rendeletben meghatározott kommunális adó mértékén nem változtat.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5. napirend

Seres Mária polgármester: Felkérte Stekler Ottó alpolgármestert, hogy adja elő a Bátorterenyi Városüzemeltetési Kft.-vel történő közszolgálati szerződés módosítására tett javaslatot.

Stekler Ottó alpolgármester: Előadta, hogy Mátraverebély területén a lakosság nem fizet a szemétszállításért - helyette az Önkormányzat téríti meg a Bátorterenyi Városüzemeltetési Kft. (a továbbiakban: BÁVÜ) részére. Ami miatt indokoltnak tűnik a BÁVÜ-vel való közüzemi szerződés felülvizsgálata, mivel jelenleg az Önkormányzat közel 20%-kal magasabb lakásszám után fizet a szemétszállításért, mint amennyi az általunk több alkalommal is megszámlált tényleges elszállítás. Elmondta, hogy a jövőben próbáljunk meg megállapodást kötni arra, hogy a BÁVÜ intézze a szemétszállítást, és a szolgáltató intézze a díjbeszedést.

Seres Mária polgármester: Indítványozta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésnek megfelelően fogadja el a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 4 egyöntetű igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül a következő határozatot hozta.

Mátraverebély Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
102/2011. (X.12.) határozata

Mátraverebély Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza az alpolgármestert a Bátorlyerényei Városüzemeltetési Kft-vel történő közszolgáltatási szerződés felülvizsgálatára.

Felelős: alpolgármester

Határidő: október 31.

6. napirend

Seres Mária polgármester: Előadta, hogy 2012-ben foglalkozás helyettesítő támogatásra (FHT, korábban bérpótló juttatás BPJ) az jogosult, aki a tárgyévben legalább 30 nap foglalkoztatási jogviszonnyal rendelkezik. Elmondta, hogy Mátraverebély területén magas azok száma, akik önhibájukon kívül munkanélküliek, mivel nincs elegendő számú munkahely kínálat. Azonban a jogszabály lehetővé teszi, hogy önkéntes közérdekű munka végzésével lehetőséget teremtsünk a minimális munkaviszony megszerzésére.

Az Önkormányzat részére lehetőség kínálkozik a saját foglalkoztatási rendszerében, de joga van foglalkoztatni az Egyháznak illetve a Kisebbségi Önkormányzatnak is. Ennek megszervezése a Közrendvédelmi, közmunkaügyi, turisztikai, sport és kulturális bizottság feladata. Felkérte Csemer Csaba Képviselő-testületi tagot, hogy kezdjen el ez ügyben tárgyalni az Egyházzal, mivel magas azok száma aki még kiközvetítésre vár (kb. 70 fő).

Seres Mária polgármester: Indítványozza, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésnek megfelelően fogadja el a rendeletet.

Indítványára a Képviselő-testület 4 igen szavazat, tartózkodás ellenvélemény nélkül az alábbi határozatot hozta.

Mátraverebély Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
103/2011. (X.12.) határozata

Mátraverebély Község Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza a Közrendvédelmi, közmunkaügyi, turisztikai, sport és kulturális bizottságot a 30 napot meg nem haladó munkaviszonnyal nem rendelkező lakosság foglalkoztatásának megszervezésére, és ennek érdekében az Egyházzal illetve a Kisebbségi Önkormányzattal történő előkészítő tárgyalások lefolytatására, továbbá az

önkormányzat önkéntes közfoglalkoztatási rendszerének kialakítására.

Felelős: bizottsági elnök és elnökhelyettes

Határidő: azonnal

7. napirend

Seres Mária polgármester: Tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait, arról, hogy az ételkészítés adomány leszállításra került 2011. október 11-én. Előadta, hogy a Magyar Ökumenikus Segélyszervezet és a Mátraverebély Önkormányzata között létrejött megállapodás alapján a nehéz anyagi helyzetben lévő személyek támogatására egyszeri természetbeni ételkészítés tudunk biztosítani.

Annak érdekében, hogy az adományok az arra jogosultakhoz kerüljenek, szükség van megállapítani a rászorultak körét, és dönteni kell az odaítélés módjáról is.

A feladat végrehajtására a Képviselő-testület az alpolgármester asszonyt kéri fel, aki a Szociális, egészségügyi, oktatási és környezetvédelmi Bizottság javaslatára összeállítja a kedvezményezettek listáját, és gondoskodik az adományoknak a szerződésben megjelölt feltételekkel és határidőre történő kiosztásáról. Elmondta, hogy az ételkészítés kiosztásnak 1 héten belül meg kell történnie. Kérte a Képviselő-testület tagjait, akinek kérdése, észrevétele van jelezze.

Dr. Maczák Erzsébet képviselő: Elmondta, hogy a következő bizottsági ülés, 2011. október 18.-ra (kedd) volt tervezve. Mivel az ételkészítést 1 héten belül ki kell osztani, így szükséges lesz egy rendkívüli bizottsági ülés összehívása.

Seres Mária polgármester: Indítványozta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésnek megfelelően fogadja el a határozati javaslatot.

Indítványára a Képviselő-testület 4 igen szavazat, tartózkodás és ellenvélemény nélkül az alábbi határozatot hozta.

Mátraverebély Község Önkormányzata Képviselő-testületének 104/2011. (X.12.) határozata

Mátraverebély Község Önkormányzata Képviselő-testülete megbizná az alpolgármester asszonyt, hogy a Szociális, egészségügyi, oktatási és környezetvédelmi Bizottság javaslata alapján a Magyar Ökumenikus Segélyszervezet által felajánlott adomány kiosztását szervezze meg és bonyolítsa le.

Felelős: alpolgármester asszony, Szociális Bizottság elnöke és elnökhelyettese

Határidő: azonnal

8. napirend

Seres Mária polgármester: Elmondta, hogy az előterjesztésben olvashatták a Képviselő-testületi tagok, miért került napirendre a Petőfi út 20. szám alatti „mintakert” és ingatlan

kialakítása. Előadta, a Mátraverebély, Petőfi út 20. szám alatti ingatlan 2/3 része a mátraverebélyi Önkormányzat, 1/3 része pedig magánszemély tulajdona, aki 2011. október 4-én a lakóház kulcsát átadta az ingatlan rendbetétele érdekében. A közmunka program keretében ezen a helyszínen „mintakert” kialakítása kezdődött, ami az önkormányzati Szociális Földmunka program része.

Seres Mária polgármester: Indítványozza, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésnek megfelelően fogadja el a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 4 egyöntetű igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül a következő határozatot hozta.

Mátraverebély Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
105/2011. (X.12.) határozata

Mátraverebély Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Petőfi út 20. szám alatti ingatlan kisebbségi tulajdonosával történő megállapodás megkötésére és az ingatlan rendbetételére, valamint az ehhez szükséges munkálatok és beruházások elvégzésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

9. napirend

Seres Mária polgármester: Előadta, hogy a Bátorterenyei Többcélú Kistérségi Társulás megállapodást kötött a Sodexo Kft-vel a Mátraverebélyi Önkormányzat tulajdonában lévő konyhák üzemeltetésére. A Sodexo Kft. a konyhán dolgozók közül 4 főt átvett, akik közül 3 fő a településen maradt, 1 fő pedig Bátorterenyére került. 1 főt a Sodexo Kft. nem tudott foglalkoztatni, az ételmezésvezetőt. A dolgozó munkaköre nem fog módosulni, vezető beosztásban lesz továbbfoglalkoztatva.

Seres Mária polgármester: Tájékoztatását kiegészítette azzal, hogy a konyha rentábilis volt, tehát az intézkedés előnyös volt. A dolgozók jogai nem sérültek, és nem jártak rosszul a dolgozók.

Nagy Attila: Hogy lett kiszámolva a gáz, a víz és a villany, amiből kiderül, hogy a konyha rentábilis?

Seres Mária polgármester: Elmondta, hogy az adatok tájékoztató jellegűek.

Bottyán János: Elmondta, hogy polgármester asszony munkahelyeket ígért. Kérte Seres Mária polgármestert, hogy tartsa be az ígéretét, és az ételmezésvezetőnek legyen munkája.

Seres Mária polgármester: Visszautasította Bottyán János felvetését, hogy munkahelyek szűnnek meg, mert a konyhán dolgozók nem jártak rosszul, azzal, hogy a Sodexo átvette őket, és jogfolytonosan folytathatják a munkájukat.

Bottyán Tivadar: Elmondta, hogy nem érti miért nem az önkormányzat üzemelteti a konyhát a továbbiakban, és a szülők nem tudják, hogy mit esznek a gyermekek az konyhán.

Seres Mária polgármester: Kérte a lakosságot, hogy további kérdéseiket, észrevételeiket a közeljövőben megtartandó közgyűlésen tegyék fel.

Seres Mária polgármester: Indítványozza, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésnek megfelelően fogadja el a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 4 egyöntetű igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül a következő határozatot hozta.

Mátraverebély Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
106/2011. (X.12.) határozata

Mátraverebély Község Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja új munkakörök létrehozását, valamint felhatalmazza a polgármestert, hogy a konyha átadásából eredő személyzeti és gazdasági feladatokat végezze el.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

10. napirend

Seres Mária polgármester: Tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy Dr. Pintér Sándor belügyminiszter a Startmunka-programon belül az önkormányzati épületek alternatív fűtési módjának a biztosításáról döntött 90 településen. Ennek keretében a Bátonyterenyei kistérségben 3 biomassza kazán beállítására biztosít lehetőséget, költségvetési fedezetet (tervezés, engedélyeztetés, kéményépítés, kazán beszerzés, kazántelepítés). Az érintett települések: Bátonyterenye, Mátraverebély és Nempti. A 3 település részére egy mobil aprítógép kerül beszerzésre. A települések között a konstruktív együttműködést biztosítani kell. A biomassza potenciált a kazánok üzemeltetéséhez tartósan biztosítani kell. A kazán üzemeltetése, az energiahordozók biztosítása és feldolgozása a Startmunka-program keretében kizárólag közfoglalkoztatással oldható meg. A program várható indulása: 2012. I. negyedév.

Seres Mária polgármester: Indítványozta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésnek megfelelően fogadja el a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 4 egyöntetű igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül a következő határozatot hozta.

Mátraverebély Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
107/2011. (X.12.) határozata

Mátraverebély Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Startmunka-program keretén belül a biomassza kazán tervezése, telepítése és üzemeltetése terén szakmai egyeztetéseket folytasson, valamint az érintett önkormányzatokkal az együttműködés részleteiben megállapodjon.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

11. napirend

Seres Mária polgármester: Elmondta, hogy a Mátraverebély településrendezési tervének Szentkúti belterületi szabályozási tervének ismertetéséről és megvitatásáról a Képviselő-testületnek döntenie nem kell. A településrendezési tervben történt változások mindenki számára megtekinthetők a hivatalban.

Egyebek

a) Zagyva-projekt

Seres Mária polgármester: Felkérte Dr. Kovács Sándor jegyző Urat, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet a Zagyva projekttel kapcsolatban.

Dr. Kovács Sándor jegyző: Elmondta a Képviselő-testületnek, hogy ez egy 500 millió Ft-os pályázat, amely a Zagyva melletti településeket érinti. A pályázat célja a kulturális fejlődés, kerékpárút kialakítása.

Seres Mária polgármester: Felkérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak arról, hogy Mátraverebély részt vegyen a Zagyva-projektben.

A Képviselő-testület 4 egybehangzó igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül egyetértett azzal, hogy Mátraverebély részt vegyen a Zagyva projekt pályázatban.

b) Bérleti díj

Seres Mária polgármester: Tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait, hogy kérelem érkezett az önkormányzat irányába, hogy a tornateremben megtartott Zumba órák bérleti díjával kapcsolatban kedvezményt kaphassanak, mivel az órán részt vevők száma nem túl magas (kb. 10 fő). Kérelmükben 1000 Ft-os bérleti díj megállapítását kérték.

Felkérte a Képviselő-testület tagjait a beadott kérelem elfogadására.

Több tárgy nem lévén a polgármester az ülést bezárta.

kmf.

Dr. Kovács Sándor
jegyző

Seres Mária
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Zagyai Ferencné
alpolgármester

Dr. Maczák Erzsébet
képviselő

A jegyzőkönyvről hanganyag készült.